

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Nr. J-AC/ 62 / 23.08.2021

În temeiul art. 7, alin (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract între:

1. PARTILE CONTRACTANTE

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediu: Bulevardul Banu Manta nr.9, sector 1, București

Telefon: + 40 (0) 21 319 10 13

Fax: + 40 (0) 21 319 10 27

e-mail: registratura@primarias1.ro

CUI: 4505359

Cont: RO38TREZ24A700700710101, deschise la Trezoreria Sectorului 1, reprezentata prin doamna **Clotilde –Marie Brigitte ARMAND**, in calitate de Primar al Sectorului 1 al Municipiului București și Marius PETRE, Director Executiv-Directia Management Economic, denumita in continuare **achizitor**, și

JET CONSTRUCT PIPE SRL

Sediul: Pitești, str. Slt.Romeo Tuță, nr. 6, jud. Argeș

Nr. Reg. Com:J03 /300 /2011

CUI 28103111

telefon:0248/251.691

e-mail jet.constructpipe@yahoo.ro

Cont Trezorerie: RO40 TREZ 0465 069X XX01 1669, deschis la Trezoreria operativa Municipiul Pitești,

reprezentată prin doamna **Cristina CATANA**, în calitate de Administrator, denumita in continuare **executant**

2. DEFINIȚII

2.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - prezentul contract si toate anexele sale;
- b) achizitor si executant - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract, dupa receptionarea acestora de catre achizitor;
- d) lucrari - activitatile a caror prestare face obiectul contractului;
- e) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Executantul se obliga sa execute pentru achizitor **Lucrări de execuție bransamente instalație de utilizare a gazelor naturale aferente bazinului de înot didactic -Școala gimnazială**

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini,
- b) Propunerea tehnică
- c) Propunerea financiară
- d) Garanția de bună execuție
- e) Acte aditionale daca e cazul,

8. OBLIGATII PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI

8.1. Executantul are obligatia de a asigura, în funcție de tipul lucrărilor proiectate la fiecare amplasament personal autorizat potrivit Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 1496/2011, cu modificările și completările ulterioare (diriginți de șantier) pentru domeniile:

- a) Constructii civile, industriale si agricole – subdomeniul 2.2 sau 2.3 sau 2.4
- b) Instalatii electrice – subdomeniul 8.1
- c) Instalatii sanitare, termoventilatii – subdomeniul 8.2
- d) Instalatii gaze naturale – subdomeniul 8.3

O singură persoană poate deține mai multe autorizări/ atestări.

8.2. Executantul are obligatia de a asigura o persoană, cu pregătirea tehnică adecvată, care să asigure atât coordonarea personalului autorizat, cât și comunicarea cu autoritatea contractantă în legătură cu orice aspect legat de derularea contractului; această persoană poate fi unul dintre diriginții de șantier nominalizați pentru îndeplinirea contractului.

8.3. Executantul are obligatia să asigure:

- a) personalul autorizat pentru a-și îndeplini obligațiile solicitate de autoritatea contractantă;
- b) echipamentul de protecție prevăzut de normele de securitate în muncă pentru personalul său autorizat.

8.4. Prezentarea raportului final la încheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor, structurat

pe secțiuni potrivit domeniilor de autorizare și va conține capitole distincte în care se va descrie modul în care au fost îndeplinite obligațiile contractuale.

8.5. Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrarile prestate fără să aibă acordul prealabil al achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt sau ar putea să fie în conflict de interese cu obligațiile sale contractuale în raport cu achizitorul. Nu va angaja achizitorul în nici un fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

8.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese potențial sau efectiv, apărut după semnarea prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului fără întârziere.

8.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt respectate în mod corespunzător și poate solicita luarea unor măsuri suplimentare, dacă va considera necesar. Executantul are obligația de a se asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera conflict de interese. Executantul va înlocui imediat și fără vreo compensație din partea achizitorului orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație.

- Executantul nu reuseste sa remedieze o defectiune in termen de 30 de zile de la primirea solicitarii Achizitorului privind remedierea defectiunii
- Se creeaza circumstante care sa indreptateasca achizitorul sa rezilieze contractul potrivit prevederilor, indiferent daca s-a trimis sau nu instiintare de reziliere

Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului.

In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, pe durata executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul ramas de executat, in termen de 5 zile lucratoare de la executare, sub sanctiunea incetarii contractului.

11. CESIUNEA

11.1. Executantul poate cesiona creantele nascute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; in lipsa acordului, cesiunea nu ii este opozabila achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

11.2. Cesiunea creantelor nascute din contract nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligatiile asumate prin contract.

12. FORTA MA JORA

12.1. Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil care face imposibila executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

12.2. Forta majora trebuie sa fie constatata de o autoritate competenta.

12.3. Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

12.4. Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

12.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

12.6. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

13. CAZUL FORTUIT

13.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

13.2. Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

13.3. Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a

sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

d) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Persoana desemnată de către executant nu mai corespunde cerințelor legale cu privire la prestarea lucrărilor de diriginte de șantier și executantul nu îl înlocuiește efectiv în termen de 5 zile de la intervenirea situației de necorespondere cu o persoană corespunzătoare din punct de vedere legal și profesional.

f) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

g) Împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului;

i) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative în executarea prezentului contract;

j) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;

k) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

16.2. În caz de reziliere a contractului, achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la executant, fără a renunța

la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza contractului sau în baza legii, orice pierdere sau prejudiciu suferit, inclusiv daunele indirecte sau de imagine.

16.3. Executantul nu are dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru lucrările efectiv

prestate, despăgubiri pentru orice altă pierdere sau prejudiciu suferit.

16.4. În cazul rezilierii Contractului, Executantul va asigura supravegherea lucrărilor până la angajarea unui

nou diriginte de șantier și va răspunde conform legii și prezentului contract până la desemnarea noului diriginte și preluarea efectivă de către acesta a sarcinilor și atribuțiilor.

16.5. În cazul rezilierii contractului, executantul va fi responsabil pentru lucrările verificate și avizate conform

art. 9, iar la încetarea activității va preda achizitorului toate documentele referitoare la lucrările verificate în perioada de valabilitate a contractului.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

17.1. Executarea contractului;

17.2. Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și

repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punerea în întârziere;

17.3. De comun acord între părți, încetarea contractului se va produce la termenul și în condițiile stabilite de

părți, prin act adițional;

17.4. Denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 15

zile înaintea datei de la care se dorește încetarea contractului. Denunțarea nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se află în curs de executare;

Partile au inteles sa incheie prezentul contract astazi, _____, in doua exemplare originale, egal autentice, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

EXECUTANT,

ACHIZITOR,
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR
Clotilde Marie Brigitte **ARMAND**

**JET CONSTRUCT
PIPE SRL**
Administrator,
Cristina Satana

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Director Executiv,
Petre Marius

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS
ADMINISTRATIV
Șef Serviciu Legislație și Avizare Contracte,
Beatrice Florentina MOȘA

DIRECȚIA INVESTIȚII
Director Executiv
Dana Rachila GALBEN

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu,
Raluca ROGOZ



*An punct un exemplar /
Satana*